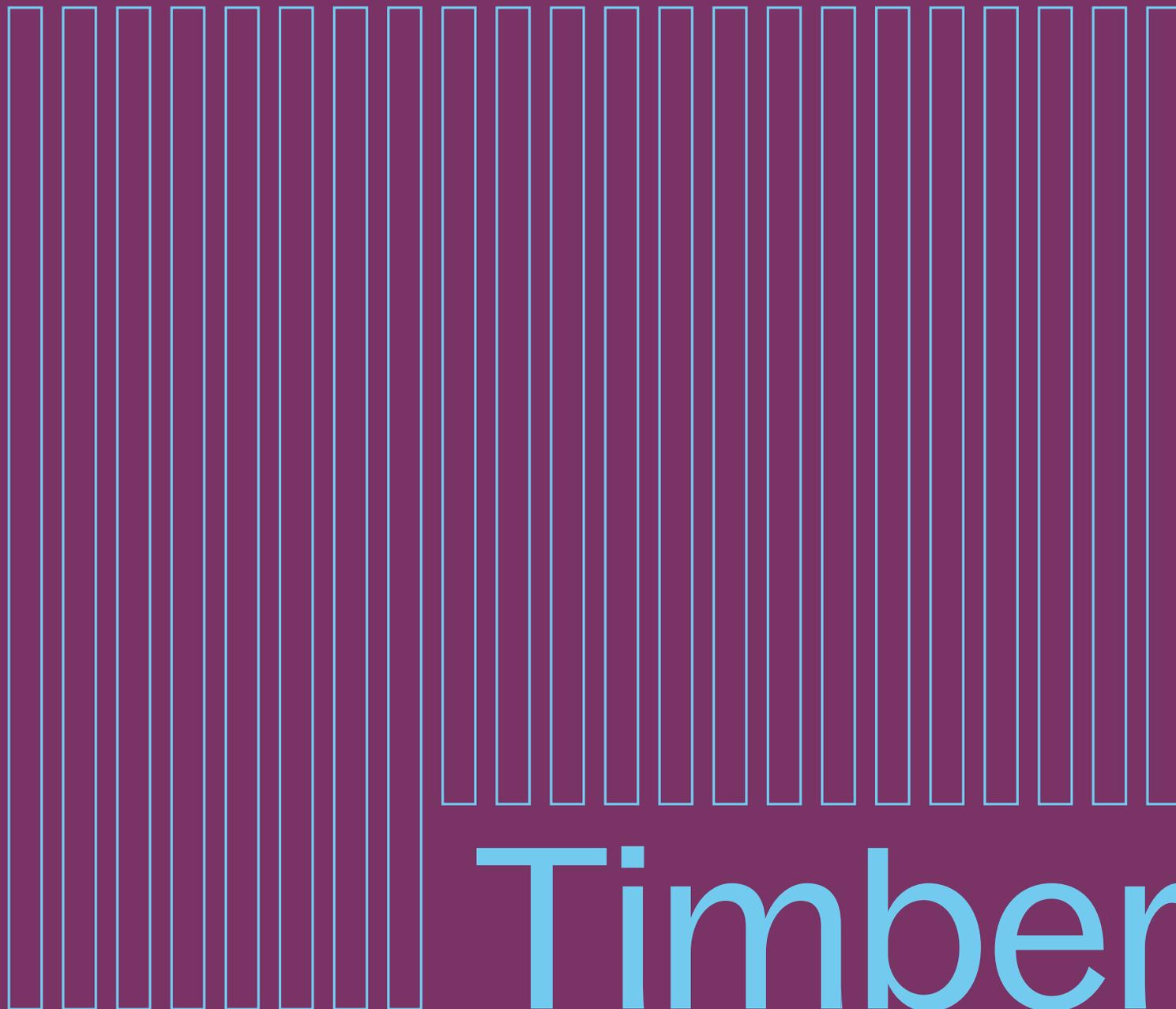


# Holz bauten



# Timber Buildings

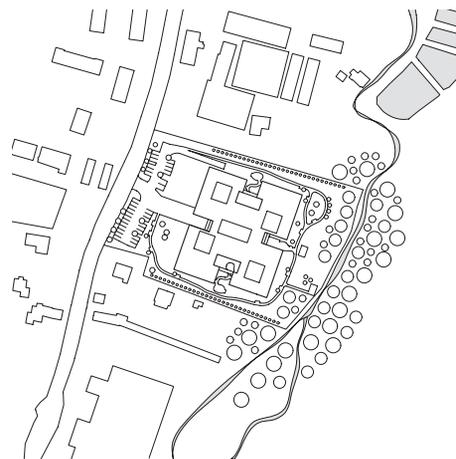
Edition **DETAIL**



# Pflegewohn- heim Erika Horn in Graz



Dietger Wissounig Architekten

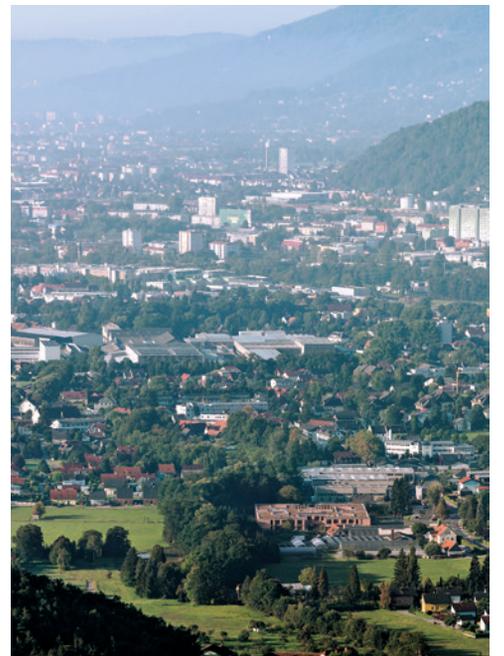


Lageplan  
Maßstab 1:5000

Site plan  
Scale 1:5000



## Erika Horn Residential Care Home in Graz



Weil im Norden der Stadt Graz ein Altenwohnheim fehlte, ergriff der städtische Träger GGZ die Initiative für einen Neubau. Im Bezirk Andritz, einem eingemeindeten Dorf mit heterogener Struktur aus Wohn-, Gewerbebebauung und Freiflächen, fand der Bauherr – Betreiber mehrerer Altenwohnheime in Graz – ein passendes Grundstück in zentraler Lage zwischen Hauptstraße und Andritzbach. Den 2012 ausgelobten Wettbewerb mit zehn geladenen Architekturbüros konnte Dietger Wissounig für sich entscheiden. Die Vorgabe, 105 Bewohner in sieben Wohngemeinschaften unterzubringen, setzte er mit einem klar gegliederten, zweigeschossigen Holzmischbau um. Dessen Grundriss erinnert an ein vierblättriges Kleeblatt: Die Wohngemeinschaften – drei im Erdgeschoss, vier im Obergeschoss – sind jeweils ringförmig um ein Atrium organisiert und schließen an eine gemeinsame Mittelzone an, den sogenannten Dorfplatz. Hier befinden sich der überdachte Eingang, das multifunktionale Foyer und zentrale Nutzungen wie Andacht und Therapie. Die Bewohnerzimmer – pro Wohngemeinschaft 13 Einzel- und ein Doppelzimmer – gruppieren sich um einen großen Gemeinschaftsraum. Wie bei einer Wohnküche ist dieser zugleich Essplatz, Aufenthaltsraum und Treffpunkt.

Gäbe es über dem Eingang nicht das große Schild „Pflegewohnheim Erika Horn“, würde man den zweigeschossigen Holzbau vielleicht für ein Bürogebäude oder ein Hotel halten. Wie ein typisches Heim wirkt die nach einer österreichischen Gerontologin benannte Einrichtung jedenfalls nicht. Genau dies wünschte sich der Träger: Das Wohnen sollte klar im Vordergrund stehen, die Pflege im Hintergrund bleiben. Obwohl die alten Menschen auf Unterstützung angewiesen sind, sollen sie möglichst leben wie zu Hause und in die täglichen Abläufe eingebunden werden. Dies gelingt durch die Gliederung in überschaubare Wohngemeinschaften mit einem großen gemeinsamen Wohnbereich als Zentrum. Er dient nicht nur dem gemeinschaftlichen Beisammensein, sondern hier werden auch die Mahlzeiten zubereitet und eingenommen. So können sich die Bewohner an hauswirtschaftlichen Tätigkeiten wie Kochen oder Tisch decken beteiligen – wie im Alltag zu Hause, nur weniger selbstständig.

Eine wichtige Rolle spielt auch der Außenbezug. Von jedem Wohnbereich gibt es mindestens einen schwellenlosen Ausgang ins Freie. Holzgedeckte Terrassen und geschützte Gärten mit Sitzgruppen laden zum Verweilen ein. Doch auch weniger mobile Bewohner erleben die Natur und die wechselnden Lichtverhältnisse im Tages- und Jahresverlauf durch großzügige Verglasungen und Atrien. →

The site for this new home for senior citizens is located in the Andritz district of Graz. Ten architectural practices were invited to participate in the competition, which required accommodation for 105 residents in seven housing communities. Dietger Wissounig Architects implemented this with a clearly articulated two-storey development in a mixed form of construction. Each of the housing groups – three on the ground floor and four on the upper level – is laid out around an atrium. At the heart of the seven communities is a central zone, the so-called “village square”, where key functions are located. The residents’ rooms – 13 single rooms and a double room in each community – are grouped about a large communal space, which serves as a dining area, lounge and meeting place.

Without the large sign over the entrance announcing the Erika Horn Residential Care Home, one might think this two-storey timber structure was an office building or a hotel. Named after the Austrian gerontologist, the development certainly bears little resemblance to a conventional home for the elderly, and that was precisely what the developer wanted: the residential element should dominate and care aspects should be unobtrusive. Although senior citizens require support, they should be able to live as they would at home as far as possible and be involved in daily life. This was achieved through the division of the development into manageable housing communities with large common areas at the centre, thus stimulating a sense of fellowship. Here, too, meals are prepared and people dine, so that residents can participate in domestic activities such as cooking or laying tables – much as they would at home, only less autonomously.

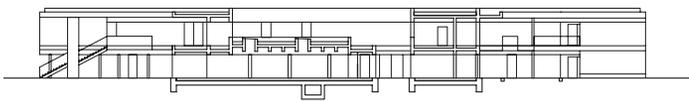
Contact with the outside world also plays an important role. From each of the living areas there is at least one accessible exit to the grounds. Timber paved terraces and sheltered gardens with seating groups invite people to linger awhile. And even less mobile residents enjoy links with the natural environment and experience the changing light at different times of day and in the course of the year as a result of the generous areas of glazing and the atria. →

Die individuell möblierbaren Zimmer dienen als Rückzugsbereich und orientieren sich mit einer differenziert gestalteten, zweiteiligen Fensterfront zum parkartigen Garten. Auf der einen Seite bietet eine Fenstertür einen kleinen Austritt, auf der anderen dient eine niedrige Bank unter dem Fenster wahlweise als Sitzplatz oder als Stellfläche für Pflanzen. So erhalten die Bewohner viel Licht; Ausblicke in die grüne Umgebung sind auch vom Bett aus möglich. Um die Zimmer gestalterisch vom Gemeinschaftsraum abzugrenzen, wurde hier ein rotbrauner Linoleumboden verlegt, während alle anderen Bereiche mit Parkett ausgestattet sind. Die weißen Türen heben sich bewusst von den Holzwänden ab, damit die Bewohner den Zimmereingang leichter finden.

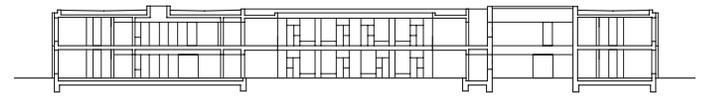
Text  
Julia Liese

The individually furnished rooms of residents are private retreats oriented by means of different, two-part windows to the park-like grounds. On one side, a glazed door affords access to a small external space; on the other side, a low bench-like construction at the foot of the window can be used as a seat or as a surface for plants. Residents thereby enjoy a great deal of natural light. The private rooms are distinguished from the communal areas by means of different floor finishings, and the white doors, which contrast with the wooden wall finishings, help residents find the entrances to their rooms more easily.

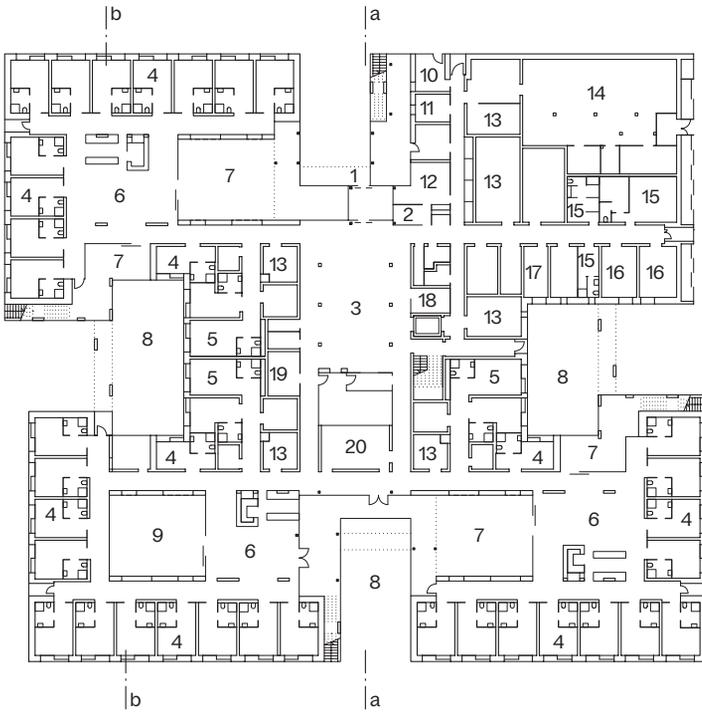




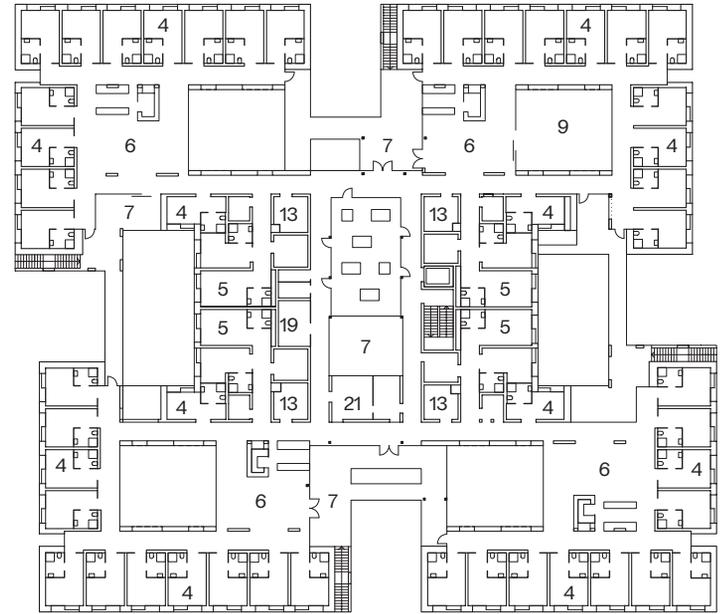
aa



bb



Erdgeschoss  
Ground floor



Obergeschoss  
Upper floor

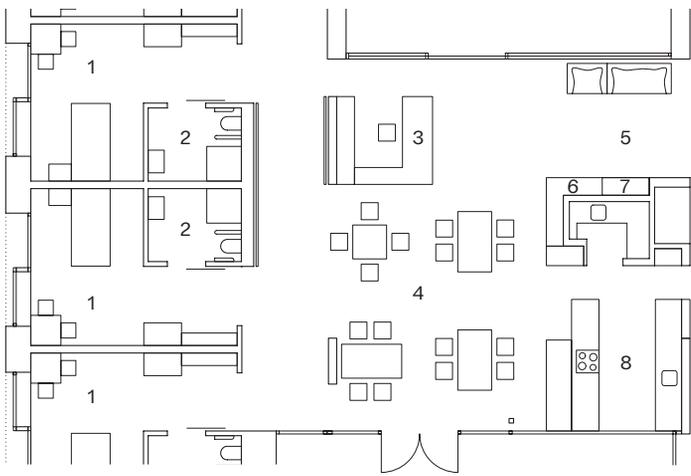
Schnitte  
Grundrisse  
Maßstab 1:800

Sections  
Floor plans  
Scale 1:800

Eingang	Entrance	1
Empfang	Reception	2
Multifunktionsfoyer	Multipurpose foyer	3
Einzelzimmer	Single room	4
Doppelzimmer	Double room	5
Wohnküche	Kitchen/living area	6
Terrasse	Terrace	7
Garten	Garden	8
Atrium	Atrium	9
Friseur/Fußpflege	Hairdresser/foot care	10
Arzt/Therapie	Doctor/therapy	11
Büro	Office	12
Lager	Store	13
Technik	Mechanical services	14
Umkleide Personal	Staff changing room	15
Wäsche	Laundry	16
Sozialraum	Social space	17
Andachtsraum	Prayer room	18
Pflegebad	Bath care	19
Besprechungsraum	Discussion space	20
Pflegestützpunkt	Nursing-care base	21







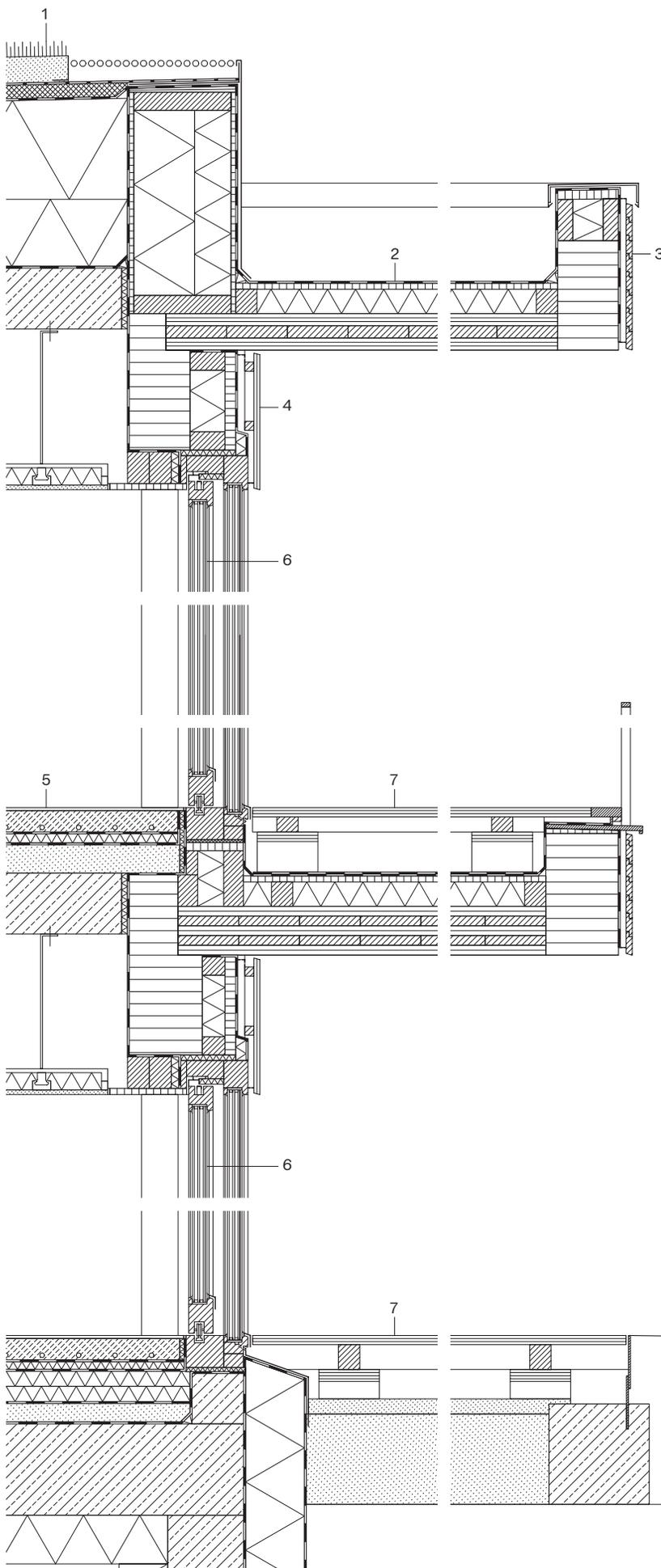
Grundriss  
Hausgemeinschaft  
(Ausschnitt)  
Maßstab 1:200

Floor plan  
of part of housing  
community  
Scale 1:200

Einzelzimmer	Single room	1
Bad	Bathroom	2
Arbeitsplatz Betreuer	Workstation for carer	3
Essbereich	Dining area	4
Sitzecke	Sitting corner	5
Sitzbank mit Wärmewand	Bench with thermal wall	6
Fernseher	TV	7
Küche	Kitchen	8







Schnitt  
Maßstab 1:20

Section  
Scale 1:20

Begrünung extensiv Substrat Filtervlies Drainage/Wasserspeicher 40 mm Schutz- und Speichervlies 5 mm Trennfolie Abdichtung Kunststoffbahn Gefälledämmung EPS Wärmedämmung EPS 220 mm Dampfsperre Voranstrich Stahlbetondecke 200 mm abgehängte Decke: Akustikdämmung 50 mm Gipskartonplatte 15 mm	extensive planting substrate layer filter mat 40 mm drainage/ water storage layer 5 mm protective/ storage felt separating layer plastic sealing layer EPS insulation to falls 220 mm EPS thermal insulation vapour barrier surface coating on 200 mm reinforced concrete slab suspended soffit: 50 mm acoustic insulation 15 mm gypsum plasterboard	1
Abdichtung Kunststoffbahn OSB-Platte 10 mm Gefälledämmung EPS mind. 90 mm Brettsper Holz 120 mm	plastic sealing layer 10 mm oriented strand board; min. 90 mm insula- tion to falls; 120 mm lamina- ted cross-boarding	2
Lärchenschalung horizontal 20 mm Lattung/Hinterlüftung 20 mm; Windbremse Unterzug Brettsper Holz 200/360 mm	20 mm horizontal larch boarding 20 mm battens/ventilated cavity; windproof layer 200/360 mm laminated timber beam	3
Lärchenschalung vertikal 20 mm Lattung 30 mm Konterlattung 30 mm Windbremse Holzfaserplatte 35 mm Wärmedämmung Mineralwolle 115 mm Brettsper Holz 200/440 mm Dampfsperre PE-Folie	20 mm vertical larch boarding; 30 mm battens 30 mm counterbattens wind barrier; 35 mm compo- site wood boarding 115 mm mineral wool thermal insulation 200/440 mm laminated timber beam polythene vapour barrier	4
Bodenbelag Parkett 10 mm Heizestrich 70 mm Trennlage PE-Folie Trittschalldämmung 30 mm Trennlage PE-Folie Schüttung Splitt gebunden 105 mm Stahlbetondecke 200 mm abgehängte Decke: Akustikdämmung 50 mm Gipskartonplatte 15 mm	10 mm parquet flooring 70 mm underfloor heating screed; polythene separating layer; 30 mm impact sound insulation polythene separa- ting layer; 105 mm layer of bonded stone chippings 200 mm reinforced concrete floor; suspended soffit: 50 mm acoustic insulation 15 mm gypsum plasterboard	5
Hebeschiebetür: Dreifachisolierverglasung in Rahmen Lärche geölt	lift-up sliding door: triple glazing in oiled larch frame	6
Terrassenbelag Lärche 30/80 mm auf Lattung Stelzlager	30/80 mm larch strip terrace paving supporting construc- tion: battens, raising pieces	7



Vertikalschnitt  
Horizontalschnitt  
Maßstab 1:20

Vertical section  
Horizontal section  
Scale 1:20

Begrünung extensiv Substrat; Filtervlies Drainage/Wasserspeicher 40 mm Schutz- und Speichervlies 5 mm Trennfolie Abdichtung Kunststoffbahn Gefälledämmung EPS Wärmedämmung EPS 220 mm Dampfsperre; Voranstrich Stahlbetondecke 200 mm	extensive planting; substrate layer; filter mat; 40 mm drainage/ water storage layer 5 mm protective/storage felt separating layer plastic sealing layer EPS insulation to falls 220 mm EPS thermal insulation vapour barrier; surface coating on 200 mm reinforced concrete roof	1
Lärchenschalung horizontal 20 mm	20 mm horizontal larch boarding	2
Holzpaneel: Lärche massiv 19 mm Mineralwolle 50 mm Dampfsperre Lärche massiv 19 mm	wooden panel: 19 mm solid larch lining 50 mm mineral wool insulation vapour barrier 19 mm solid larch lining	3
Bodenbelag Linoleum 10 mm Heizestrich 70 mm Trennlage PE-Folie Trittschalldämmung 30 mm Trennlage PE-Folie Schüttung Splitt gebunden 105 mm Stahlbetondecke 200 mm	10 mm linoleum flooring 70 mm underfloor heating screed polythene separating layer 30 mm impact sound insulation polythene separating layer 105 mm layer of bonded stone chippings 200 mm reinforced concrete floor	4
Dreifachisolierverglasung in Rahmen Lärche geölt	triple glazing in oiled larch frame	5
Fensterbank Lärche lackiert 25 mm	25 mm larch window sill, painted	6
Bodenbelag Linoleum 10 mm Heizestrich 70 mm Trennlage PE-Folie Trittschalldämmung 25 mm Trennlage PE-Folie Dämmung EPS 2x 50 mm Trennlage PE-Folie Schüttung Splitt gebunden 76,6 mm Abdichtung bituminös Voranstrich Stahlbetonbodenplatte 300 mm Dämmung XPS 160 mm	10 mm linoleum flooring 70 mm underfloor heating screed polythene separating layer 25 mm impact sound insulation polythene separating layer 2x 50 mm EPS insulation polythene separating layer 76.6 mm layer of bonded stone chippings; bituminous sealing layer top coating 300 mm reinforced concrete floor 160 mm XPS insulation	7
Lärchenschalung vertikal 20 mm Lattung 30 mm Holzständer 150/60 mm Winddichtung UV-beständig Holzfaserplatte 36 mm Konstruktionsvollholz 120/60 mm dazwischen Dämmung Steinwolle Konstruktionsvollholz 200/60 mm dazwischen Dämmung Steinwolle OSB-Platte 15 mm Dampfsperre Dämmung Steinwolle 75 mm Gipskartonplatte 15 mm	20 mm vertical larch boarding 30 mm battens 150/60 mm wood studding windproof layer, UV resistant 36 mm composite wood boarding 120/60 mm structural timbers rock wool insulation between 200/60 mm structural timbers rock wool insulation between 15 mm oriented strand board vapour barrier 75 mm rock wool insulation 15 mm gypsum plasterboard	8

